

DELIBERAZIONE
CONSIGLIO COMUNALE

Numero 121 del 29-11-2019

OGGETTO: Piano Operativo. Avvio del procedimento ai sensi degli articoli 17 e 31 della Legge Regionale 65/2014 e dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR.

L'anno duemiladiciannove e questo giorno ventinove del mese di novembre alle ore 15:17, nell'apposita sala del palazzo comunale, previo avviso regolarmente notificato, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria in Prima convocazione, seduta Pubblica.

(omissis il verbale)

Dei sigg.ri Consiglieri assegnati a questo Comune ed in carica:

PRESTINI RICCARDO	P	PIERI ANDREA	P
PEDRINI ALESSIO	P	BERTI ALESSIO	P
ARACHI MICAELA	P	D'ELIA AMERICO	P
FANI ANNA	A	BARATTI DANIELE	P
FACCHINI CECILIA	A	BONGIANNI ELISA	P
NATALI RICCARDO	P	VENTURINI MARCO	P
ARENA MARIA	P	CAROVANI GIUSEPPE	P
CASADIO ITALO	P	BORETTI VANESSA	P
GENTILINI LUIGIA	P		

ne risultano presenti n. 15 e assenti n. 2.

PRESIEDE l'adunanza il Presidente PEDRINI ALESSIO.

PARTECIPA il Segretario Generale Dott. FATTORINI MARCO, incaricato della redazione del presente verbale.

SCRUTATORI i sigg.ri:

ARACHI MICAELA.

BARATTI DANIELE.

CAROVANI GIUSEPPE.

SONO PRESENTI GLI ASSESSORI SIGG.RI: Giusti Alberto, Padovani Irene, Maggi Laura, Pelegatti Stefano, Felli Damiano.

Il presidente invita il consiglio a trattare l'argomento iscritto al punto n. 6 dell'o.d.g. dell'odierna seduta sulla base del seguente schema di deliberazione che viene illustrato dal Sindaco Prestini:

(...omissis resoconto verbale della seduta...)



COMUNE DI CALENZANO

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 3.04.19 e Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 11.04.19 del Comune di Sesto Fiorentino è stato approvato il Piano Strutturale Intercomunale dei comuni di Calenzano e Sesto Fiorentino, pubblicate sul BURT n.25 parte seconda del 19.06.19;
- il comune di Calenzano è dotato di secondo Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 29.11.13 pubblicata sul BURT n.3 parte seconda del 22.01.14;
- le previsioni del vigente Regolamento Urbanistico, relative alle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio e i conseguenti vincoli preordinati alla espropriazione, hanno valenza quinquennale e sono decadute in data 29.11.18;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Progettazione n. 373 del 29.05.19 è stato provveduto a monitorare lo stato di attuazione del vigente Regolamento Urbanistico individuando le previsioni decadute a seguito della scadenza quinquennale;

RITENUTO pertanto di dovere attuare il procedimento di elaborazione della nuova programmazione urbanistica quinquennale, il Piano Operativo, così come definito dalla nuova legge regionale in materia di governo del territorio (LR 65/14) in conformità con gli obiettivi contenuti nel vigente Piano Strutturale Intercomunale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale 65/2014 l'atto di avvio del procedimento di formazione del Piano Operativo comunale deve contenere:

- la definizione degli obiettivi e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazione al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non urbanizzato, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;
- il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale e dello stato della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;
- l'indicazione degli Enti e degli Organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;
- l'indicazione degli Enti ed Organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del Piano;
- il programma della attività di informazione e partecipazione della cittadinanza alla formazione del Piano strutturale Intercomunale;
- l'individuazione del Garante dell'Informazione e della Partecipazione, responsabile dell'attuazione del detto programma.

DATO ATTO che:

- il Piano Operativo risulta soggetto al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e della Legge Regionale 10/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e la Legge Regionale 10/2010 e s.m.i. individuano l'Autorità Proponente, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente quali soggetti coinvolti nel procedimento di VAS;
- la Giunta Comunale con propria Deliberazione n. 132 del 12/9/2017 ha identificato l'Autorità Procedente nel Consiglio Comunale, l'Autorità Proponente nella Giunta Comunale e l'Autorità Competente nella Città Metropolitana di Firenze;
- in data 19/9/17 è stata sottoscritta la convenzione tra Città Metropolitana di Firenze e Comune di Calenzano per lo svolgimento delle funzioni di Autorità Competente;
- con Determinazione n. 7/PP del 13.11.19 è stato affidato al Dott. Paolo Nicoletti l'incarico per il servizio di Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Incidenza ai fini della formazione del nuovo Piano Operativo.



COMUNE DI CALENZANO

VISTA la relazione di avvio del procedimento di formazione del Piano Operativo, redatta dall'Area Pianificazione Urbanistica ai sensi degli artt. 17 e 31 della Legge Regionale 65/2014 e dall'art 21 della Disciplina del PIT/PPR allegata quale parte integrante alla presente deliberazione;

RILEVATO che nell'atto di avvio del procedimento sono contenuti gli elementi espressamente elencati all'art. 17 comma 3 della citata Legge Regionale, nonché quelli dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 comma 2 della Legge Regionale 65/2014 l'avvio del procedimento è effettuato contemporaneamente all'invio del Documento Preliminare di VAS, di cui all'art. 23 della Legge Regionale 10/2010 e s.m.i.;

RITENUTO di dover trasmettere con modalità telematica il Documento Preliminare di VAS all'Autorità Competente (Città Metropolitana di Firenze) e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, ai fini delle consultazioni che devono concludersi entro 90 giorni dall'invio del documento medesimo;

RITENUTO altresì di avviare il procedimento di conformazione al Piano Paesaggistico Regionale, ai sensi dell'art. 31 della Legge Regionale 65/2014 e dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;

DATO ATTO altresì che:

- ai sensi dell'articolo 18 della Legge Regionale n. 65/14 il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Gianna Paoletti, Responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica del Comune di Calenzano;
- ai sensi dell'art. 37 della Legge Regionale 65/2014 il Garante dell'Informazione e della Partecipazione è il Dott. Pierluigi Menchi, Responsabile dell'Area Affari Generale e Istituzionali del Comune Calenzano;

RITENUTO per quanto sopra, di dover avviare il procedimento di formazione del Piano Operativo ai sensi degli artt. 17 e 31 della Legge Regionale 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;

CONSIDERATO che per quanto previsto dall'art 39 del D.Lgs. 33/2013 gli atti propedeutici alla formazione del Piano sono stati pubblicati nell'apposita sezione del sito web del Comune – Amministrazione Trasparente, per i fini ivi previsti;

RILEVATO che la relazione di avvio del procedimento è stata illustrata alla Commissione Consiliare Assetto del Territorio nella seduta del 26.11.19, verbale n.6;

Visto il D.Lgs. 267 del 18/8/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Vista la Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 "Norme per il governo del territorio";

Visto il D.Lgs. 152 del 3/4/2006 "Norme in materia ambientale";

Vista la Legge Regionale n.10 del 12/2//2010 e s.m.i.;

DATO ATTO che si prescinde dal parer contabile in quanto il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio;

VISTO l'allegato parere favorevole reso, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

* * * * *

Segue la discussione con gli interventi, riportati nella trascrizione del file audio registrato nella seduta, dei sigg.ri:

- Arena,
- Venturini,
- D'Elia,
- Sindaco Prestini



COMUNE DI CALENZANO

- Baratti

* * * * *

Con la votazione di seguito riportata, svoltasi per scrutinio palese che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal presidente:

PRESENTI n.	15	VOTANTI n.	12
ASTENUTI: D'Elia, Baratti, Bongianni			3
VOTI FAVOREVOLI			12
VOTI CONTRARI:			==

DELIBERA

- di approvare la Relazione costituente l'avvio del procedimento del Piano Operativo redatto dall'Area Pianificazione Urbanistica, ai sensi degli artt. 17 e 31 della Legge Regionale 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR, che si allega al presente atto come parte integrante;
- di avviare il procedimento di formazione del Piano Operativo ai sensi dell'art. 17 comma 3 della legge Regionale 65/2014;
- di avviare il procedimento di conformazione al PIT con valenza di Piano Paesaggistico ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;
- di provvedere contestualmente all'avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 23 della Legge Regionale 10/2010;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Gianna Paoletti, responsabile dell'Area Pianificazione Urbanistica;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 3 lettera f) della Legge Regionale 65/2014, il Garante dell'Informazione e comunicazione è il Dott. Pierluigi Menchi, Responsabile dell'Area Affari Generali e Istituzionali;
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento di disporre la trasmissione del presente atto a tutti i soggetti individuati al fine di fornire contributi tecnici e conoscitivi concorrenti ad implementare lo stato delle conoscenze ai fini della formazione del Piano Operativo, nonché alla Regione Toscana e al Ministero dei Beni Culturali, ai fini dell'avvio del procedimento di conformazione al PIT con valenza di Piano Paesaggistico ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;

Delibera altresì

di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** a seguito di separata votazione svoltasi per scrutinio palese che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal presidente:

PRESENTI n.	15	VOTANTI n.	12
ASTENUTI: D'Elia, Baratti, Bongianni			3
MAGGIORANZA RICHIESTA	n. 9	(art. 134, comma 4, T.U. (D.Lgs. n. 267/2000)).	
VOTI FAVOREVOLI n.			12
VOTI CONTRARI:			===

* * * * *



COMUNE DI CALENZANO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
N. 121 DEL 29-11-19

PARERI RESI AI SENSI DEL TESTO UNICO – (Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000) SULLA
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

Piano Operativo. Avvio del procedimento ai sensi
degli articoli 17 e 31 della Legge Regionale 65/
2014 e dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR.

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DELL'AREA

esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione ai
sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. (Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000).

Calenzano, 27-11-19

Il Responsabile
F.to PAOLETTI GIANNA



COMUNE DI CALENZANO

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to PEDRINI ALESSIO

Il Segretario Generale
F.to FATTORINI MARCO

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Calenzano,

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Dottor Pier Luigi MENCHI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on – line del Comune di Calenzano in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Calenzano,

Vicesegretario Comunale
F.to MENCHI PIER LUIGI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE CERTIFICA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

La presente deliberazione è **diventa esecutiva il 29-11-2019** per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art. 134, comma 3, del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000).

Calenzano, 30-11-19

Vicesegretario Comunale
F.to MENCHI PIER LUIGI